

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران
گزارش مالی میان دوره ای
به انضمام صورت های مالی
دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۱۴۰۲



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران
 گزارش مالی میان دوره ای
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

صندوق سرمایه گذاری
 جسورانه یکم دانشگاه تهران

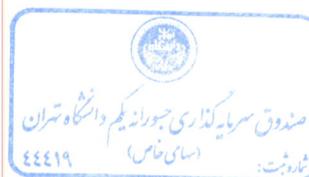
با احترام:

به پیوست صورت های مالی صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران مربوط به دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲ تقدیم می شود.
 اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه	
۲	صورت سود و زیان
۳	صورت وضعیت مالی
۴	صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۵	صورت جریان های نقدی
۱۶-۶	یادداشت های توضیحی صورتهای مالی

صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ به تایید هیات مدیره رسیده است.

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیات مدیره
	رئیس هیات مدیره	مهدی همتی مقدم داورزن	شرکت توسعه سرمایه گذاری دانشگاه تهران
	نایب رئیس هیات مدیره	سمیرا شیرمحمدی	شرکت تامین سرمایه سپهر
	عضو هیات مدیره	میثم صمد نژاد ایوریتی	شرکت تامین سرمایه لوتوس پارسین
	عضو هیات مدیره	محمد مهدی فریدوند	موسسه صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی دانشگاه تهران
	عضو هیات مدیره	مرتضی باقری	تامین سرمایه تمدن





صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران
 گزارش مالی میان دوره ای
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

صندوق سرمایه گذاری
 جسورانه یکم دانشگاه تهران

یادداشت	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به		
	سال ۱۴۰۱	۱۴۰۱/۳/۳۱	
	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
درآمدها			
۵ سود حاصل از سرمایه گذاری ها	۱۴,۲۲۰	۲,۲۶۲	۲,۱۶۰
۶ سود فروش سرمایه گذاری ها	۲۰,۸۶۷	-	-
۷ سایر درآمدها	۲۴,۱۹۵	-	-
جمع درآمدها	۵۹,۲۸۲	۲,۲۶۲	۲,۱۶۰
هزینه ها			
۸ حق الزحمه ارکان صندوق	(۶,۷۶۵)	(۱,۵۴۴)	(۱,۸۶۲)
۹ سایر هزینه های عملیاتی	(۲,۴۶۷)	(۲۳۶)	(۵۹۱)
جمع هزینه ها	(۹,۲۳۲)	(۱,۷۸۰)	(۲,۴۵۳)
سود (زیان) خالص	۵۰,۰۵۰	۴۸۲	(۲۹۳)
۱۰ سود (زیان) هر واحد سرمایه گذاری (ریال)	۳۳۳,۶۶۷	۳,۲۱۳	(۱,۹۵۳)

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



(Handwritten signatures and marks)

www.utvcfund.ir



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

صندوق سرمایه گذاری
جسورانه یکم دانشگاه تهران

۱۴۰۱/۱۲/۲۹		یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال	دارایی ها	
۱۵۴,۱۹۵	۱۷۴,۱۹۵	۱۱ سرمایه گذاری های جسورانه	
۰	۲,۰۸۷	۱۲ دارایی های نامشهود	
۲۷,۷۷۰	۲۷,۷۷۰	۱۳ دریافتنی های تجاری و سایر دریافتنی ها	
۴۱,۲۹۰	۴,۰۰۰	۱۴ سایر سرمایه گذاری ها	
۲,۱۳۴	۸۳۲	۱۵ موجودی نقد	
<u>۲۲۵,۳۸۹</u>	<u>۲۰۸,۸۸۴</u>	جمع دارایی ها	
		حقوق مالکانه و بدهی ها	
۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	حقوق مالکانه	
۰	۰	۱۶ سرمایه	
۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۶ تعهد دارندگان واحدهای سرمایه گذاری	
۵۰,۶۱۹	۵۰,۳۲۶	۱۶ سرمایه پرداخت شده	
۲۰۰,۶۱۹	۲۰۰,۳۲۶	سود (زیان) انباشته	
		جمع حقوق مالکانه	
۲۴,۷۷۰	۸,۵۵۸	بدهی ها	
۲۴,۷۷۰	۸,۵۵۸	۱۷ پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها	
<u>۲۲۵,۳۸۹</u>	<u>۲۰۸,۸۸۴</u>	جمع بدهی ها	
		جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



www.utvcfund.ir



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

صندوق سرمایه گذاری
جسورانه یکم دانشگاه تهران

سود(زیان) انباشته			سرمایه	
جمع کل	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۲۰۰.۶۱۹	۵۰.۶۱۹	.	۱۵۰.۰۰۰	مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱
(۲۹۳)	(۲۹۳)	-	-	۱۴۰۲/۰۳/۳۱
۲۰۰.۳۲۶	۵۰.۳۲۶	.	۱۵۰.۰۰۰	سود خالص دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
۷۵.۵۶۹	۵۶۹	(۷۵.۰۰۰)	۱۵۰.۰۰۰	مانده در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
۵۰.۰۵۰	۵۰.۰۵۰	-	-	مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱
۷۵.۰۰۰	-	۷۵.۰۰۰	-	تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱
۲۰۰.۶۱۹	۵۰.۶۱۹	.	۱۵۰.۰۰۰	(زیان) خالص گزارش شده در صورت های مالی سال ۱۴۰۱
۲۰۰.۶۱۹	۵۰.۶۱۹	.	۱۵۰.۰۰۰	تعهد دارندگان واحدهای سرمایه گذاری
۴۸۲	۴۸۲	-	-	مانده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۲۰۱.۱۰۱	۵۱.۱۰۱	.	۱۵۰.۰۰۰	مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱
.	-	.	-	تغییرات حقوق مالکانه در ۳ ماهه ۱۴۰۱
۲۰۱.۱۰۱	۵۱.۱۰۱	.	-	سود خالص دوره ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱
			۱۵۰.۰۰۰	واریز تعهد دارندگان واحد های سرمایه گذاری
				مانده در ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.





سال ۱۴۰۱	دوره مالی	
	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۳/۳۱	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱
میلیون ریال	۳۱ میلیون ریال	۳۱ میلیون ریال
(۷۶,۷۹۶)	(۲,۷۳۹)	۷۸۵
(۷۶,۷۹۶)	(۲,۷۳۹)	۷۸۵
(۱,۱۱۲)	۰	(۲,۰۸۷)
(۱,۱۱۲)	۰	(۲,۰۸۷)
(۷۷,۹۰۸)	(۲,۷۳۹)	(۱,۳۰۲)
۷۵,۰۰۰	-	۰
۷۵,۰۰۰	-	۰
(۲,۹۰۸)	(۲,۷۳۹)	(۱,۳۰۲)
۵۰۴۲	۵۰۴۲	۲۱۳۴
۲۱۳۴	۲,۳۰۳	۸۳۲

یادداشت

میلیون ریال

۱۸

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی

نقد حاصل از عملیات

جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری

پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های نامشهود

جریان خالص خروج نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری

جریان خالص (خروج) نقد قبل از فعالیت های تامین مالی

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی

دریافت های نقدی حاصل از افزایش سرمایه

جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی

خالص افزایش در موجودی نقد

مانده موجودی نقد در ابتدای دوره/سال

مانده موجودی نقد در پایان دوره/سال

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

صندوق سرمایه‌گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران، از مصادیق نهادهای مالی موضوع بندهای ۲۰ و ۲۱ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار و بند هـ ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید، محسوب می‌گردد. این صندوق، طی شماره ۴۴۴۱۹ و شناسه ملی ۱۴۰۷۵۱۶۸۳۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۰ در اداره ثبت شرکت‌های تهران و در تاریخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۹ تحت شماره ۱۱۵۷۹ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. این صندوق از انواع صندوق‌های قابل معامله در بورس می‌باشد که واحدهای سرمایه‌گذاری آن با نماد "یکم تهران جسورانه" در فرابورس ایران معامله می‌گردد. طبق ماده ۴ اساسنامه، دوره فعالیت صندوق از تاریخ ابتدای اولین روز کاری بعد از دریافت مجوز فعالیت صندوق از سازمان (۱۳۹۷/۰۴/۰۶) شروع شده و به مدت ۷ سال از تاریخ ثبت نزد اداره ثبت شرکت‌ها ادامه می‌یابد. صندوق پس از پایان دوره فعالیت تصفیه گردیده و انحلال می‌یابد مگر آنکه با درخواست مدیر و تایید سازمان برای مدت مشخص مجدداً تمدید می‌گردد. مرکز اصلی صندوق در تهران بلوار کشاورز، بین خیابان های ۱۱۶ آذر و قدس پلاک ۲۵۶ طبقه ۳ واقع

۱-۲- فعالیت‌های اصلی

موضوع فعالیت صندوق، جمع‌آوری منابع مالی و سرمایه‌گذاری در اوراق مالکیت اشخاص حقوقی با موضوع فعالیت در پروژه‌های فکری و نوآورانه در زمینه صنعت سلامت، دارو و صنعت فناوری اطلاعات به منظور بهره‌برداری رساندن و تجاری‌سازی دارایی‌های مذکور می‌باشد. مدیر صندوق می‌تواند وجوه نقدی را که برای مدت محدودی در صندوق راکد می‌ماند، در دارایی‌های مالی با درآمد ثابت از جمله سپرده بانکی، گواهی سرمایه‌گذاری بانکی و یا اوراق بهادار با درآمد ثابت سرمایه‌گذاری نماید.

۱-۳- اطلاع‌رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق نمونه مطابق با ماده ۲۶ امید نامه در تارنمای صندوق به آدرس www.utvcfund.ir درج گردیده است.

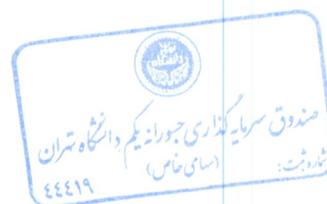
۱-۴- ارکان صندوق

مجمع صندوق، در هر زمان از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری یا نماینده قانونی آنها که حق حضور در مجمع را دارند، تشکیل می‌گردد. هیات مدیره صندوق، هیات مدیره صندوق متشکل از ۵ نفر شامل مدیر صندوق و سایر اعضا به انتخاب مجمع صندوق می‌باشد. مدیر صندوق، شرکت توسعه و سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران (سهامی خاص) است که در تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۳۱ با شماره ثبت ۴۲۶۷۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۸۹۷۳۶ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر صندوق در تهران خیابان گاندی جنوبی، بن بست ۱۱ پلاک ۸ طبقه اول واحد یک واقع است. متولی صندوق، شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ایرانیان تحلیل فارابی است که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۷ به شماره ثبت ۳۵۳۰۲۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۸۵۲۳۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی صندوق عبارت است از تهران- خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی-خیابان ابن سینا-نیش خیابان نهم-پلاک ۶ طبقه سوم واحد شش واقع است. حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی، حسابداری و مشاوره مدیریت وائیا نیک تدبیر (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۸ به شماره ثبت ۲۸۶۵۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۲۱۸۶۲ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس صندوق عبارت است از تهران-بلوار آفریقا (چردن)-پایین تر از مدرس-خیابان گلدان-پلاک ۸ واحد ۳ واقع است.

۲- اهم رویه‌های حسابداری

۲-۱- مبانی اندازه‌گیری استفاده شده در تهیه صورت‌های مالی

صورت‌های مالی اساساً بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است:



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۲-۲- سرمایه گذاری ها

اندازه گیری

سرمایه گذاری های بلند مدت	سرمایه گذاری های بلند مدت
سرمایه گذاری های جسورانه	سرمایه گذاری های جسورانه
سرمایه گذاری های جاری	سرمایه گذاری های جاری
سرمایه گذاری سریع معامله	سرمایه گذاری سریع معامله
در بازار	در بازار
سایر سرمایه گذاری های جاری	سایر سرمایه گذاری های جاری
شناخت درآمد	شناخت درآمد
سرمایه گذاری های جاری و	سرمایه گذاری های جاری و
بلندمدت در سهام شرکتها	بلندمدت در سهام شرکتها
سرمایه گذاری در سایر	سرمایه گذاری در سایر
اوراق بهادار	اوراق بهادار

بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش
انباشته هر یک از سرمایه گذاری ها

ارزش بازار مجموعه (پرتفوی)
سرمایه گذاری های مزبور
حداقل بهای تمام شده و خالص ارزش
فروش هر یک از سرمایه گذاری ها

در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی
ساجان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ
در زمان تحقق سود تضمین شده

۲-۳- دارایی های نامشهود

۲-۳-۱- دارایی های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود.

۲-۳-۲- استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار، مربوط و بر اساس نرخها و روشهای زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک
نرم افزارها	روزانه یک ۳۶۵ ام	خط مستقیم



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

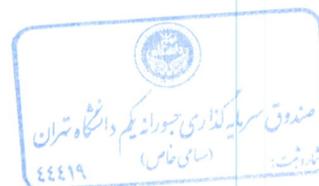
یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۴- هزینه های صندوق

طبق امیدنامه صندوق، آن قسمت از هزینه های قابل پرداخت از محل دارایی های صندوق که از قبل قابل پیش بینی است به شرح جدول زیر است:

ردیف	عنوان هزینه	شرح
۱	هزینه های تأسیس شامل تبلیغ پذیرش نویسی	معادل ۵ هزار از وجوه جذب شده در پذیرش نویسی اولیه با ارائه مدارک مثبت به تصویب مجمع صندوق حداکثر تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال
۲	هزینه های برگزاری مجمع صندوق	حداکثر تا مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال برای برگزاری مجمع در طول یک سال مالی با ارائه مدارک مثبت به تایید متولی صندوق
۳	حق الزحمه اعضای هیات مدیره	حداکثر تا سقف ۱۰ میلیون ریال در ماه به ازای حداقل یک جلسه حضور هر عضو هیات مدیره
۴	کارمزد مدیر	در هر سال ۴ درصد ارزش تعدیل شده خالص دارایی های صندوق تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال و ۲ درصد مازاد بر ۱۰۰ میلیارد ریال
۵	پاداش عملکرد	۲۰ درصد سود محقق شده صندوق از فروش سرمایه گذاری ها یا سود نقدی دریافتی به مدیر صندوق پرداخت می شود.
۶	کارمزد متولی	سالانه پنج در هزار (۰.۰۵/۱۰۰) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی های صندوق که حداقل ۸۰۰ میلیون ریال و حداکثر ۹۰۰ میلیون ریال است.
۷	حق الزحمه حسابرس	حق الزحمه حسابرس صندوق مبلغ ثابت ۴۷۰ میلیون ریال به ازای هر سال مالی.
۸	حق الزحمه و کارمزد تصفیه صندوق	معادل ۳ در هزار ارزش خالص دارایی های صندوق در آغاز دوره اولیه تصفیه می باشد.
۹	هزینه های عملیاتی	صندوق می تواند از محل دارایی های خود کلیه هزینه های عملیاتی در برگزیده و نه لزوماً منحصر به موارد زیر باشد، پرداخت نماید: هزینه تراکنش ها و معاملات صندوق، هزینه های اداری، بیمه، مالیات، حسابرسی، ارزشیابی، بازاریابی حق پذیرش و عضویت در کانون ها، شبکه سازی و ترویج، گزارش دهی به سهامداران و نهادهای قانونی ذریع، حق مشاوره و هزینه های سربار، ثبت و انحلال شرکت های زیر مجموعه.
۱۰	هزینه های دسترسی به نرم افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	هزینه دسترسی به نرم افزار صندوق، نصب و راه اندازی تارنما و هزینه های پشتیبانی آن معادل مبلغ تعیین شده در قرارداد توسط شرکت نرم افزاری صندوق و با تصویب مجمع صندوق می باشد.



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۵- سود حاصل از سرمایه گذاری ها

سال ۱۴۰۱	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	میلیون ریال
میلیون ریال ۱۴,۲۲۰	میلیون ریال ۲,۲۶۲	میلیون ریال ۲,۱۶۰

سپرده های سرمایه گذاری بانکی

۶- سود فروش سرمایه گذاری ها

سال ۱۴۰۱	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	میلیون ریال
میلیون ریال ۵۵۴۷	میلیون ریال ۰	میلیون ریال ۰
۱۰,۰۰۰	۰	۰
۵۳۲۰	۰	۰
میلیون ریال ۲۰,۸۶۷	میلیون ریال ۰	میلیون ریال ۰

سود حاصل از فروش سرمایه گذاری جسورانه استارت آپ گنجه
سود حاصل از فروش سرمایه گذاری شرکت پلیمر گستر فرتاک

پارس

سود حاصل از زینو دانه دانش آریا

جمع

۷- سایر درآمدها

سال ۱۴۰۱	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	میلیون ریال
میلیون ریال ۲۴,۱۹۵	میلیون ریال ۰	میلیون ریال ۰
۲۴,۱۹۵	۰	۰

سایر درآمدهای شرکت توسعه فن اور مینا جهان

جمع



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۸- حق الزحمه ارکان صندوق

دوره مالی ۳ ماهه		دوره مالی	مدیر صندوق متولی حسابرس
سال ۱۴۰۱	منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۵,۴۵۰	۱,۲۷۳	۱,۲۷۳	
۸۰۳	۱۹۳	۲۵۶	
۵۱۲	۷۸	۳۳۳	
۶,۷۶۵	۱,۵۴۴	۱,۸۶۲	

۹- سایر هزینه های عملیاتی

دوره مالی ۳ ماهه		دوره مالی	هزینه استهلاک نرم افزار هزینه حق الزحمه مشاورین هزینه ارزشیابی سهام شرکت ها هزینه سرپار، ثبت، انحلال هزینه حق الزحمه خدمات حقوقی هزینه پشتیبانی نرم افزار تدبیر حق پذیرش و عضویت در کانون ها سایر هزینه ها هزینه کارمزد هزینه ثبت و نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار نگهداری اوراق بهادار
سال ۱۴۰۱	منتهی به میلیون ریال	۳ ماهه منتهی میلیون ریال	
۱,۳۲۰	۲۰۳	۰	
۵۰۰	۰	۰	
۳۲۱	۰	۰	
۱۰۰	۰	۰	
۸۶	۰	۰	
۷۶	۰	۴۷۶	
۴۸	۰	۱۱۴	
۱۰	۳۳	۱	
۶	۰	۰	
-	۰	۰	
۲,۴۶۷	۳۳۶	۵۹۱	

۱۰- سود (زیان) هر واحد سرمایه گذاری

دوره مالی ۳ ماهه		دوره مالی	سود (زیان) خالص
سال ۱۴۰۱	منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	
۵۰,۰۵۰	۴۸۲	(۲۹۳)	

دوره مالی ۳ ماهه		دوره مالی	تعداد واحدهای سرمایه گذاری
سال ۱۴۰۱	منتهی به ۱۴۰۱/۳/۳۱	۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
تعداد	تعداد	تعداد	
۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	



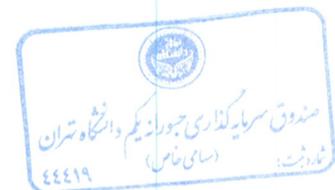
صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران
گزارش مالی میان دوره ای
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۱۱- سرمایه گذاری های جسورانه

(مبالغ به میلیون ریال)							
۱۴۰۱/۱۲/۲۹				۱۴۰۲/۰۳/۳۱			
خالص	درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	خالص	افزایش ارزش	بهای تمام شده	درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام
۱۵,۰۰۰	۲۰	۲,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	-	۱۵,۰۰۰	۲۰	۲,۰۰۰
-	۷	۷۰۰	-	-	-	۷	۷۰۰
-	۴۴	۴۴۱	-	-	-	۴۴	۴۴۱
۱۵,۰۰۰	۲۲	۲۲۰	۱۵,۰۰۰	-	۱۵,۰۰۰	۲۲	۲۲۰
۲۵,۰۰۰	۲۰	۲,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	-	۲۵,۰۰۰	۲۰	۲,۰۰۰
۱۰,۰۰۰	۳۴	۳۴۰	۳۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۳۴	۳۴۰
۳۵,۰۰۰	۴۹	۴۹۰	۳۵,۰۰۰	-	۳۵,۰۰۰	۴۹	۴۹۰
۳۰,۰۰۰	۲۷.۵	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	-	۳۰,۰۰۰	۲۷.۵	۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۴,۱۹۵	۲۰	۲,۴۱۹,۴۶۰	۲۴,۱۹۵	-	۲۴,۱۹۵	۲۰	۲,۴۱۹,۴۶۰
۱۵۲,۱۹۵			۱۷۲,۱۹۵	-	۱۵۲,۱۹۵		

نظاری های جسورانه به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)							
تاریخ پیش بینی اسام پروژه	بودجه باقیمانده	مخارج انجام شده	آخرین بودجه اصلاحی	تاریخ شروع پروژه	درصد پیشرفت	موضوع پروژه های مربوطه	زمینه فعالیت
۱۴۰۲/۱۲/۲۰	-	۲۴,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۶/۰۱	۹۰	تولید بذر هیبرید طالی و گوجه فرنگی	بذر هیبرید
۱۴۰۲/۱۲/۲۱	-	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱۳۹۹/۰۶/۰۲	۵۰	تولید الیاف نانو فیبر	نانو نی
۱۴۰۱/۰۱/۰۵	-	۳,۱۰۰	۳,۱۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۱۲	۱۰۰	بهبود فرایند اینترت اشیاء لجستیک و حمل و نقل کالا	کج نگهداران جوان هوشمند
۱۴۰۲/۰۶/۱۵	-	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۶/۲۴	۱۰۰	کودکان - الیگیشن رشد هوش مصنوعی	فناوری همراه گسترش ذهن
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۷,۵۰۰	۱۷,۵۰۰	۲۵,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۶/۱۶	۵۰	بازارگاه اینترنتی حمل و نقل کالا	راهکارهای فناوریانه نت بار
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۲۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۷/۱۶	۵۰	پلتفرم امکان سنجی اقتصادی طرحهای سرمایه گذاری	راهکارهای مالی تیگرا
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	-	۳۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۷/۱۷	۵۰	پلتفرم تامین مالی جمعی مسکن بر پایه فناوری بلاکچین	راهکارهای مالی سرای امید
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۱۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۷/۱۵	۵۰	تولید ابرالیت و ورق مقاوم از طریق بازیافت تترایک	مهرنام تدبیر پیشرو
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	-	-	-	۱۴۰۱/۱۰/۲۰	۵۰	بازارگاه اینترنتی حمل و نقل سنگین بار	توسعه فن اور مینا جهان



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران
 گزارش مالی میان دوره ای
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۱۲- دارایی های نامشهود

(مبالغ به میلیون ریال)		استهلاك انباشته			بهای تمام شده		
مبلغ دفتری		مانده در پایان دوره	استهلاك دوره	مانده در ابتدای دوره	مانده در پایان دوره	افزایش	مانده در ابتدای دوره
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱						
	۲,۰۸۷				۲,۰۸۷	۲,۰۸۷	

نرم افزار

۱۳-- دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها

(مبالغ به میلیون ریال)					
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	کاهش ارزش	مبلغ	یادداشت	
خالص	خالص				
۲۷۷۷۰	۲۷,۷۷۰	۰	۲۷,۷۷۰	۱۲-۱	سایر حسابهای دریافتی
۲۷۷۷۰	۲۷,۷۷۰	۰	۲۷,۷۷۰		

۱۳-۱ حساب فوق مربوط به شرکت سرمایه گذاری حسین مهدوی-طرح نانو غشاء الیاف تو خالی-شرکت پلیمر گستر فرناک پارس بوده که در سال ۱۴۰۲ دریافت می گردد.

۱۴- سایر سرمایه گذاری ها

(مبالغ به میلیون ریال)					
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	کاهش ارزش	بهای تمام شده		
خالص	خالص				
۴۱,۲۹۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰	سپرده های بانکی نزد بانک	

۱۵- موجودی نقد

۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱		
	۳۱		
میلیون ریال	میلیون ریال		
۲,۱۳۴	۸۳۲	موجودی نزد بانکها	



صندوق سرمایه گذاری جسورانه بکم دانشگاه تهران
 گزارش مالی میان دوره ای
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی
 دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۱۶- سرمایه

سرمایه صندوق در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ میلیون ریال، شامل ۱۵۰/۰۰۰ واحد سرمایه گذاری با نام ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی می باشد. وضعیت سرمایه به شرح زیر است:

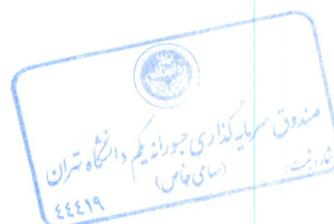
تاریخ فراخوان	۱۴۰۲/۰۳/۳۱		۱۴۰۱	
	مبلغ فراخوان میلیون ریال	پرداخت شده میلیون ریال	مابده تعهد شده میلیون ریال	مابده تعهد شده میلیون ریال
۱۳۹۷/۰۳/۰۵	-	۳۰,۰۰۰	-	۱۲۰,۰۰۰
۱۳۹۹/۰۸/۰۶	۴۵,۰۰۰	-	(۴۵,۰۰۰)	(۴۵,۰۰۰)
۱۴۰۱/۰۳/۰۸	۷۵,۰۰۰	-	(۷۵,۰۰۰)	(۷۵,۰۰۰)
	۱۲۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	-	-

سرمایه اولیه در زمان تأسیس
 فراخوان تادیه ۳۰ درصد
 فراخوان تادیه ۵۰ درصد

۱۶-۱- ترکیب دارندگان واحدهای سرمایه گذاری در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

نوع واحد های سرمایه گذاری	۱۴۰۲/۰۳/۳۱		۱۴۰۱/۱۲/۲۹	
	درصد	تعداد واحدهای سرمایه گذاری	درصد	تعداد واحدهای سرمایه گذاری
شرکت تامین سرمایه سپهر	۲۴	۳۶,۵۰۰	۲۴	۳۶,۵۰۰
شرکت تامین سرمایه لوتوس پارسیان	۲۲	۳۳,۲۵۰	۲۲	۳۳,۲۵۰
شرکت تامین سرمایه تمدن	۲۰	۳۰,۰۰۰	۲۰	۳۰,۰۰۰
موسسه صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی دانشگاه تهران	۱۷	۲۵,۱۲۵	۱۷	۲۵,۱۲۵
شرکت توسعه سرمایه گذاری دانشگاه تهران	۸	۱۲,۵۶۲	۸	۱۲,۵۶۲
دانشگاه تهران	۸	۱۲,۵۶۳	۸	۱۲,۵۶۳
	۱۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۵۰,۰۰۰

شرکت تامین سرمایه سپهر
 شرکت تامین سرمایه لوتوس پارسیان
 شرکت تامین سرمایه تمدن
 موسسه صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی دانشگاه تهران
 شرکت توسعه سرمایه گذاری دانشگاه تهران
 دانشگاه تهران



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۶ ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۱

۱۷- پرداختنی های تجاری و سایر پرداختنی ها

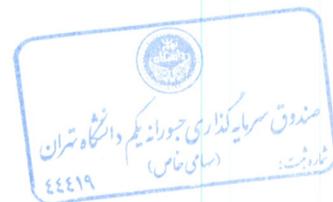
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال	سایر پرداختنی ها
۲۲,۸۳۲	۵,۰۰۰	۱۷-۱ حساب های پرداختنی
۱,۴۴۳	۲,۱۸۲	مدیر صندوق
۲۰۳	۲۵۹	متولی
۲۷۲	۵۹۷	حسابرس
-	۵۲۰	تدبیرپرداز
۲۴,۷۷۰	۸,۵۵۸	
	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	
	۵۲۰	
	۵,۰۰۰	
	۵,۵۲۰	
		۱۷-۱- حسابهای پرداختنی به تفکیک اشخاص به شرح ذیل است:
		نرم افزارتدبیر پرداز
		بابت سرمایه گذاری جسورانه شرکت تیگراد
		۱۸- نقد حاصل از عملیات
	دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۱۳/۳۱	
۱۴۰۱ سال	میلیون ریال	میلیون ریال
۵۰,۰۵۰	۴۸۲	۲۹۳-
۱,۳۲۰	۲۰۲	-
۵۱,۳۷۰	۶۸۴	(۲۹۳)
(۲۷,۷۷۰)		
(۱۱۲,۰۹۵)		
(۶,۶۴۰)		۱۷,۲۹۰
۱۸,۳۳۹	(۲,۴۲۳)	(۱۶,۲۱۲)
(۷۶,۷۹۶)	(۲,۷۳۹)	۷۸۵
		سود (زیان) خالص
		تعدیلات:
		استهلاك دارایی های نامشهود
		تغییرات در سرمایه در گردش:
		(کاهش) دریافتنی های عملیاتی
		(کاهش) افزایش سرمایه گذاری ها
		(افزایش) پرداختنی های عملیاتی
		نقد حاصل از عملیات



عوامل ریسک این نوع صندوق طبق امیدنامه صندوق

ریسک هایی که صندوق با آنها مواجه است و چگونگی مدیریت آنها به شرح زیر است:

- سرمایه گذاری در این صندوق ماهیتی بسیار پریسک دارد و تنها باید از سوی افرادی صورت گیرد که منابع مالی کافی برای پذیرش چنین ریسکی را دارند و در هیچ مقطعی نیاز فوری به نقد کردن سرمایه گذاری صورت گرفته در این صندوق را ندارند. واحدهای صندوق نباید توسط کسانی خریداری شود که از نظر مالی و روانی آمادگی پذیرش از دست دادن کل این سرمایه را ندارند و سرمایه گذاری نباید بخش اصلی سبد سرمایه گذاری سرمایه گذار را تشکیل دهد. هیچ تضمینی در خصوص بازدهی سرمایه گذاری در کوتاه مدت و بلندمدت سرمایه گذاران و همچنین تضمینی در خصوص حفظ تمام یا بخشی از سرمایه گذاری صورت گرفته وجود ندارد.
- سرمایه گذاری در فن آوری های نوین و شرکت های نوپا ذاتا ریسک بالایی دارد. منابع نقدینگی صندوق تا حد زیادی وابسته به موفقیت شرکت های سرمایه پذیر آن است. ادامه فعالیت و رشد شرکت های نوپا نیز مستلزم جذب سرمایه است که ممکن است صندوق قادر به تامین آن نبوده و نهاد دیگری نیز علاقمند به این کار نباشد که این امر ممکن است در ادامه کار منجر به شکست سرمایه گذاری گردد.
- دارایی های صندوق و به تبع آن قیمت گذاری ارزش خالص دارایی های صندوق اساسا بر مبنای ارزش دارایی های شرکت های تحت سرمایه گذاری صندوق است. ارزش واحدها بر مبنای افزایش و کاهش قیمت این دارایی ها تغییر می کند. فرآیند ارزشیابی صندوق در خصوص واحدهای صندوق بر پایه عدم قطعیت های هر سرمایه گذاری خواهد بود و در نتیجه ممکن است از ارزشی که هر یک از سرمایه گذاری ها در یک بازار با نقدشوندگی بالا می توانست داشته باشد، متفاوت باشد.
- هزینه های صندوق می تواند سبب کاهش یا از دست رفتن سودی شود که می تواند به سرمایه گذاران تخصیص یابد. در مواقعی که هزینه های صندوق مازاد بر درآمدهای آن شود، کسری آن از طریق سرمایه جمع آوری شده در پذیرهنویسی جبران خواهد شد.
- صندوق در فرصت های سرمایه گذاری با رقابت سایر رقبا مواجه است و تضمینی نیست که حتما فرصت مناسبی شناسایی گردد.
- سرمایه گذاری های صندوق غالبا نقدشوندگی بسیار پایینی دارند و نیازمند تعهد بلندمدت تری نسبت به معمول هستند. زیان ها معمولا پیش از سود محقق می شوند و ممکن است صندوق ناگزیر شود از برخی از سرمایه گذاری ها بدون کسب بازدهی خروج کند.
- این صندوق متفاوت با صندوق های سرمایه گذاری مشترک است. بنابراین قوانین حمایت از دارندگان واحدهای سرمایه گذاری و ممنوعیت ها و محدودیت های مترتب بر صندوق های سرمایه گذاری مشترک، لزوماً در این صندوق موضوعیت و مصداق ندارد.
- سرمایه گذاران باید به هیات مدیره، مدیر صندوق و اشخاص کلیدی اتکا داشته باشند و نظرات آنها را بپذیرند. خدمات ارائه شده توسط مدیران و کارکنان مدیر صندوق، منحصر به این صندوق خاص نیست و تضاد منافع جزئی از روال طبیعی این کسب و کار است که البته راه های پیشگیری از آن در این امیدنامه درج شده است.



صندوق سرمایه گذاری جسورانه یکم دانشگاه تهران

گزارش مالی میان دوره ای

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۳۱ خرداد ۱۴۰۲

۲۰- معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آنها

ماده	ارزش معامله طی دوره (ریال)	موضوع معامله	نوع وابستگی
طلب (بدهی) (ریال)	۵۹۷	کارمزد مدیر	مدیر صندوق
-	.	کارمزد متولی	متولی صندوق
-	.	حق الزحمه حساب	حسابرس صندوق
-	۵۹۷		

طرف معامله

شرکت توسعه سرمایه گذاری دانشگاه تهران
شرکت سیدگردان الماس
موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت دلپایهافت

۲۱- تعهدات و بدهی های احتمالی

در تاریخ صورت وضعیت مالی صندوق فاقد هرگونه بدهی احتمالی بوده است.

۲۲- رویدادهای بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی

رویدادهایی که در دوره بعد از تاریخ صورت وضعیت مالی تا تاریخ تایید صورت های مالی اتفاق افتاده اما مستلزم تعدیل و یا افشا اقلام صورت های مالی بوده، به وقوع نپیوسته است.

